



FOLHETO DE TAXAS DE JURO

Cientes Particulares

- 17 **CONTAS DE DEPÓSITO**
17.1. Depósitos à Ordem
17.2. Depósitos a Prazo
17.3. Outras Modalidades de Depósito
- 18 **OPERAÇÕES DE CRÉDITO**
18.1. Crédito à Habitação e Contratos Conexos
18.2. Crédito Pessoal
18.3. Crédito Automóvel
18.4. Linhas de Crédito e Contas Correntes
18.5. Descobertos Bancários
18.6. Cartões de Crédito
18.7. Outros Créditos a Particulares

Outros clientes

- 19 **CONTAS DE DEPÓSITO**
19.1. Depósitos à Ordem
19.2. Depósitos a Prazo
19.3. Outras Modalidades de Depósito
- 20 **OPERAÇÕES DE CRÉDITO**
20.1. Linhas de Crédito e Contas Correntes
20.2. Descobertos Bancários
20.3. Cartões de Crédito
20.4. Outros Créditos



17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.1. Depósitos à Ordem

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|---|---------------------------------|---------------|------------------|
| Conta à Ordem | | | |
| Disponível a Pessoas Singulares (Residentes e Não Residentes) | | | |
| 1 - Até 14.999,99 | 0.000% | -- | Nota (1) |
| 2 - De 15.000,00 a 49.9999,99 | Euribor a 3 meses X 25% | IRS-28% | |
| 3 - Igual ou Superior a 50.000,00 | Euribor a 3 meses X 50% | IRS-28% | |

Nota (1)

- Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
 - Base de Cálculo: Atual/360. O número de dias subjacente ao cálculo dos juros dos depósitos é de 360.
 - Data de Cálculo: Dia 17 (se dia útil, ou no dia útil imediatamente anterior) dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
 - Indexante Utilizado: EUR3M - Euribor a 3 Meses, Base Atual/360.
 - Valor do Indexante: -0,330 [média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (outubro/2017)], sendo revisto trimestralmente nas datas de cálculo.
 - A Taxa Anual Nominal não pode ser negativa, sendo 0,000% (zero) quando o valor do indexante for negativo;
 - Valores inferiores a €0,5 não são lançados.
- Taxas de descoberto bancário: [Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários](#)

17.2. Depósitos a Prazo

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|---|---------------------------------|---------------|---|
| Depósitos a taxa fixa | | | Nota (1) |
| Disponível a Pessoas Singulares (Residentes e Não Residentes) | | | |
| Depósito a Prazo a 30 dias | 0.050% | IRS-28% | Mínimo de abertura €250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: $\text{Capital Mobilizado} \times \text{Taxa Anual Nominal} \div 12$ |
| Depósito a Prazo a 60 dias | 0.100% | IRS-28% | Mínimo de abertura €250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: $\text{Capital Mobilizado} \times \text{Taxa Anual Nominal} \div 12$ |
| Depósito a Prazo a 91 dias | 0.150% | IRS-28% | Mínimo de abertura €250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: $\text{Capital Mobilizado} \times \text{Taxa Anual Nominal} \div 12$ |
| Depósito a Prazo a 183 dias | 0.250% | IRS-28% | Mínimo de abertura €250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: $\text{Capital Mobilizado} \times \text{Taxa Anual Nominal} \div 12$ |
| Depósito a Prazo a 366 dias | 0.300% | IRS-28% | Mínimo de abertura €250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: $\text{Capital Mobilizado} \times \text{Taxa Anual Nominal} \div 12$ |



17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a Prazo (Cont.)

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|--|---------------------------------|---------------|------------------|
| Depósitos a taxa fixa | | | Nota (1) |
| Disponível a Pessoas Singulares (Residentes e Não Residentes) - Fechado a Comercialização | | | |
| Poupança Centenário (IV Série) | | | |
| 3 Anos | | | |
| Remuneração | | | |
| 1º Semestre | 0.400% | IRS-28% | Nota (2) |
| 2º Semestre | 0.500% | IRS-28% | |
| 3º Semestre | 0.600% | IRS-28% | |
| 4º Semestre | 0.700% | IRS-28% | |
| 5º Semestre | 0.900% | IRS-28% | |
| 6º Semestre | 1.000% | IRS-28% | |

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: à milésima.

Base de Cálculo: Atual/360. O número de dias subjacente ao cálculo dos juros dos depósitos é de 360.

Nota (2) Montante mínimo de abertura e manutenção: € 1.000,00.

É permitida a mobilização antecipada, total ou parcial, sem penalização de juros se ocorrer nas datas de vencimento semestral de juros. As mobilizações efectuadas fora dessas datas estão sujeitas a penalização total dos juros, respeitantes ao capital mobilizado, relativos ao período semestral em curso.

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|---|---------------------------------|---------------|------------------|
| Depósitos a taxa fixa | | | Nota (1) |
| Disponível a Pessoas Singulares (Residentes e Não Residentes) | | | |
| Poupança Crescente CCL | | | |
| 3 Anos | | | |
| Remuneração | | | |
| 1º Semestre | 0.250% | IRS-28% | Nota (2) |
| 2º Semestre | 0.300% | IRS-28% | |
| 3º Semestre | 0.350% | IRS-28% | |
| 4º Semestre | 0.400% | IRS-28% | |
| 5º Semestre | 0.450% | IRS-28% | |
| 6º Semestre | 0.700% | IRS-28% | |

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: à milésima.

Base de Cálculo: Atual/360. O número de dias subjacente ao cálculo dos juros dos depósitos é de 360.

Nota (2) Montante mínimo de abertura e manutenção: € 1.000,00.

É permitida a mobilização antecipada, total ou parcial, sem penalização de juros se ocorrer nas datas de vencimento semestral de juros. As mobilizações efectuadas fora dessas datas estão sujeitas a penalização total dos juros, respeitantes ao capital mobilizado, relativos ao período semestral em curso.



17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.3. Outras Modalidades de Depósito

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|--|---------------------------------|---------------|---|
| Depósitos a taxa fixa | | | Nota (1) |
| Disponível a Pessoas Singulares que beneficiem de Pensões de Reforma | | | |
| Poupança Reforma | | | |
| 183 dias | 0.250% | Isento | Minímo de abertura € 250,00; valor máximo corresponde ao limite de Isenção estabelecido no Estatuto dos Benefícios Fiscais. |
| 366 dias | 0.300% | Isento | A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| Disponível a Pessoas Singulares Emigrantes | | | |
| Conta Emigrante | | | |
| 30 dias | 0.050% | IRS-28% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| 60 dias | 0.100% | IRS-28% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| 91 dias | 0.150% | IRS-28% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| 183 dias | 0.250% | IRS-28% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| 366 dias | 0.300% | IRS-28% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |



17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.3. Outras Modalidades de Depósito (Cont.)

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|--|---------------------------------|---------------|--|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Disponível a Pessoas Singulares interessadas em constituir uma poupança com a finalidade de adquirir ou fazer obras de habitação própria permanente ou arrendamento. | | | |
| Poupança Habitação | | | |
| 366 dias | 0.300% | IRS-28% | <p>Minímo de abertura €250,00. Montante mínimo de reforços €125,00.</p> <p>A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷12.</p> |
| Disponível a Pessoas Singulares com idade até aos 12 anos, inclusive - Fechado a Comercialização | | | |
| Poupança Mealheiro Nota (2) | | | |
| 366 dias | 0.150% | IRS-28% | <p>Minímo de abertura e manutenção €100,00.</p> <p>A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷12.</p> |
| Disponível a Pessoas Singulares com idades entre os 13 e os 25 anos, inclusive - Fechado a Comercialização | | | |
| Poupança Jovem Nota (2) | | | |
| 366 dias | 0.150% | IRS-28% | <p>Minímo de abertura e manutenção €100,00.</p> <p>A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷12.</p> |
| Disponível a Pessoas Singulares com idade até aos 12 anos, inclusive | | | |
| Poupança Mealheiro Mais Nota (3) | | | |
| 183 dias | 0.250% | IRS-28% | <p>Minímo de abertura e manutenção €100,00. Montante mínimo de reforços €25,00.</p> <p>A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷12.</p> |
| Disponível a Pessoas Singulares com idades entre os 13 e os 25 anos, inclusive | | | |
| Poupança Jovem Mais Nota (3) | | | |
| 183 dias | 0.250% | IRS-28% | <p>Minímo de abertura e manutenção €100,00. Montante mínimo de reforços €25,00.</p> <p>A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷12.</p> |
| Disponível a Clientes com idade superior a 26 anos de idade, titulares da Conta "Poupança Jovem Mais", sucedendo-lhe. | | | |
| Poupança Activa 26 Mais Nota (3) | | | |
| 183 dias | 0.250% | IRS-28% | <p>Minímo de manutenção €100,00. Montante mínimo de reforços €250,00.</p> <p>A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷12.</p> |



17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.3. Outras Modalidades de Depósito (Cont.)

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|---|---------------------------------|---------------|--|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Disponível a Pessoas Singulares (Residentes e Não Residentes) | | | |
| Conta Poupança CCL | | | Nota (3) |
| 183 dias | 0.300% | IRS-28% | Minímo de abertura e manutenção € 100,00. Montante mínimo de reforços € 25,00. A mobilização antecipada está sujeita à penalização total de juros, respeitantes ao capital mobilizado. |

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: à milésima.

Base de Cálculo: Atual/360. O número de dias subjacente ao cálculo dos juros dos depósitos é de 360.

Nota (2) Capitalização trimestral.

Nota (3) Capitalização semestral.



18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à Habitação e Contratos Conexos

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) | Outras Condições |
|---|---|--------------------------|---|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Crédito à Habitação | | | Notas (1) |
| 18.1.1 Crédito à Habitação 0 | Euribor a 3 Meses + Spread de 4,550% | 4.342% | Prazo: 5 a 35 anos; Montante: 5.000,00€/ até 80% da avaliação; Nota (2) |
| 18.1.2 Crédito à Habitação 1 | Euribor a 3 Meses + Spread de 3,412% | 3.572% | Prazo: 5 a 35 anos; Montante: 5.000,00€/ até 80% da avaliação; Nota (3) |
| 18.1.3 Crédito à Habitação 2 | Euribor a 3 Meses + Spread de 3,640% | 3.804% | Prazo: 5 a 35 anos; Montante: 5.000,00€/ até 80% da avaliação; Nota (4) |
| 18.1.4 Crédito à Habitação 3 | Euribor a 3 Meses + Spread de 3,867% | 3.634% | Prazo: 5 a 35 anos; Montante: 5.000,00€/ até 80% da avaliação; Nota (5) |
| 18.1.5 Crédito à Habitação 4 | Euribor a 3 Meses + Spread de 4,322% | 4.501% | Prazo: 5 a 35 anos; Montante: 5.000,00€/ até 80% da avaliação; Nota (6) |
| Créditos Conexos - Fechado a Comercialização | | | Notas (7), (9) |
| 18.1.6 Crédito Conexo | Euribor a 3 Meses + Spread de 3,575% a 6,500% | 7.766% | Prazo: 5 a 35 anos; Montante: 1.000,00€/ até 80% da avaliação; Nota (8) |

- Nota (1)** As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: 150.000,00 Euros a 30 anos, para um titular com 30 anos. Empréstimo reembolsado, desde o início, em prestações constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente, seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.3., TGIS); isenção de I. Selo sobre os juros no Crédito para Habitação Própria (Permanente ou Secundária).
Spread Base: 18.1.1: 4,550%; 18.1.2: 3,412%; 18.1.3: 3,640%; 18.1.4: 3,867%; 18.1.5: 4,322%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses, Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (2)** TAE calculada com base numa TAN de 4,222% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 4,550%]. Rácio financiamento/garantia = 80%, sem seguros subscritos aos Balcões da Caixa de Leiria.
- Nota (3)** TAE calculada com base numa TAN de 3,084% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 3,412%]. Rácio financiamento/garantia < 75%, com seguros subscritos aos Balcões da Caixa de Leiria.
- Nota (4)** TAE calculada com base numa TAN de 3,312% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 3,640%]. Rácio financiamento/garantia < 75% sem seguros subscritos aos Balcões da Caixa de Leiria ou com rácio de financiamento/garantia >= 75% e < 80%, com seguros subscritos aos Balcões da caixa de Leiria.
- Nota (5)** TAE calculada com base numa TAN de 3,539% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 3,867%]. Rácio financiamento/garantia >= 75% e < 80%, sem seguros subscritos aos Balcões da Caixa de Leiria.
- Nota (6)** TAE calculada com base numa TAN de 3,994% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 4,322%]. Rácio financiamento/garantia = 80%, com seguros subscritos aos Balcões da Caixa de Leiria.

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**[\(ÍNDICE\)](#)**18.1. Crédito à Habitação e Contratos Conexos (Cont.)**

- Nota (7)** **As taxas apresentadas são representativas.**
Empréstimo padrão: Financiamento de 10.000,00 Euros por 1 ano, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização de Crédito (verba 17.1.2., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: 3,575% a 6,500%
Indexantes Utilizados: Euribor a 3 Meses, Base Atual/360. Valor dos Indexantes: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (8)** TAE calculada com base numa TAN de 6,172% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 6,500%].
- Nota (9)** **Os spreads serão definidos em função do nível de risco do cliente.**



18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.2. Crédito Pessoal

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva Global (TAEG) | Outras Condições |
|---|--|-----------------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Sem Finalidade Específica | | | Notas (1), (7) |
| 18.2.1 Com Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 5,541% a 10,075% | 12.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (2) |
| 18.2.2 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 6,525% a 10,875% | 13.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (3) |
| Finalidade Lar | | | Notas (1), (7) |
| 18.2.3 Com Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 5,541% a 10,075% | 12.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (2) |
| 18.2.4 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 6,525% a 10,875% | 13.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (3) |
| Finalidade Educação, Saúde e Energias Renováveis | | | Notas (4) |
| 18.2.5 Com Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 4,000% | 4.9% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (5) |
| 18.2.6 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 4,200% | 5.1% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (6) |
| Outras Finalidades | | | Notas (1), (7) |
| 18.2.7 Com Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 5,541% a 10,075% | 12.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (2) |
| 18.2.8 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 6,525% a 10,875% | 13.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (3) |

Montante : Entre €200,00 e €75.000,00. Periodicidade de pagamento mensal ou trimestral.

- Nota (1)** As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: Financiamento de 10.000,00 Euros por 5 anos, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização de Crédito (verba 17.2.3., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Com Fiança: 5,541% a 10,075%;
Sem Caução: 6,525% a 10,875%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 meses, Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (2)** TAEG calculada com base numa TAN de 9,747% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 10,075%]; Comissão de Abertura: 30,00€; Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 150,00€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 1,20€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 3,60€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 95,50€, pago no início do Contrato;
- Nota (3)** TAEG calculada com base numa TAN de 10,547% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 10,075%]; Comissão de Abertura: 30,00€; Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 150,00€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 1,20€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 3,60€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 95,50€, pago no início do Contrato;

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**[\(ÍNDICE\)](#)**18.2. Crédito Pessoal (Cont.)**

- Nota (4)** As taxas apresentadas são representativas.
 Empréstimo padrão: Financiamento de 25.000,00 Euros por 7 anos, prestações mensais e constantes de capital e juros.
 As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013).
 Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
 Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
 Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização de Crédito (verba 17.2.3., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
 Spread Base: Com Fiança: 4,000%;
 Sem Caução: 4,200%;
 Indexante Utilizado: Euribor a 3 meses, Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (5)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 4,000%]. Comissão de Abertura: 50,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 375,00€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 2,00€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 5,04€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 238,75€, pago no início do Contrato;
- Nota (6)** TAEG calculada com base numa TAN de 3,872% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 4,200%]. Comissão de Abertura: 50,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 375,00€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 2,00€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 5,04€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 238,75€, pago no início do Contrato;
- Nota (7)** Os spreads serão definidos em função do nível de risco do cliente.

18.3. Crédito Automóvel

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva Global (TAEG) | Outras Condições |
|---|--|-----------------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Outros - Novos | | | Notas (1), (7) |
| 18.3.1 Com Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 4,400% a 8,000% | 9.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (2) |
| 18.3.2 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 5,010% a 8,350% | 9.7% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (3) |
| Outros - Usados | | | Notas (4), (7) |
| 18.3.3 Com Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 5,294% a 9,625% | 11.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (5) |
| 18.3.4 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 6,255% a 10,425% | 12.3% | Prazo: 6 a 84 meses; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (6) |
| Montante : Entre €200,00 e €75.000,00. Periodicidade de pagamento mensal ou trimestral. | | | |

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**

(ÍNDICE)

18.3. Crédito Automóvel (Cont.)

- Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**
Empréstimo padrão: Financiamento de 25.000,00 Euros por 7 anos, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização de Crédito (verba 17.2.3., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Com Fiança: 4,400% a 8,000%;
Sem Caução: 5,010% a 8,350%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 meses , Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (2)** TAEG calculada com base numa TAN de 7,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 8,000%]. Comissão de Abertura: 50,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 375,00€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 2,00€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 5,04€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 238,75€, pago no início do Contrato;
- Nota (3)** TAEG calculada com base numa TAN de 8,022% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 8,350%]. Comissão de Abertura: 50,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 375,00€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 2,00€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 5,04€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 238,75€, pago no início do Contrato;
- Nota (4)** **As taxas apresentadas são representativas.**
Empréstimo padrão: Financiamento de 12.500,00 Euros por 7 anos, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização de Crédito (verba 17.2.3., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Com Fiança: 5,294% a 9,625%;
Sem Caução: 6,255% a 10,425%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 meses , Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (5)** TAEG calculada com base numa TAN de 9,297% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 9,625%]. Comissão de Abertura: 30,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 187,50€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 1,20€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 5,04€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 238,75€, pago no início do Contrato;
- Nota (6)** TAEG calculada com base numa TAN de 10,097% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 10,425%]. Comissão de Abertura: 30,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 187,50€ (1,5% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.3 da TGIS); Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 1,20€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 5,04€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Seguro de Proteção ao Crédito: 238,75€, pago no início do Contrato;
- Nota (7)** **Os spreads serão definidos em função do nível de risco do cliente.**



18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.4. Linhas de Crédito e Contas Correntes

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva Global (TAEG) | Outras Condições |
|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Empréstimos a taxa variável | | | Notas (1), (4) |
| Conta Corrente | | | |
| 18.4.1 Com Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread 5,000% | 15.0% | Prazo: até 180 dias; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (2) |
| 18.4.2 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 6,000% | 16.3% | Prazo: até 180 dias; Montante: 1.000,00€ a 75.000,00€ Nota (3) |

Montante : Entre €200,00 e €75.000,00.

- Nota (1)** **As taxas apresentadas são representativas.**
Empréstimo padrão: Financiamento de 1.500,00 Euros a 12 meses, capital totalmente utilizado na data de referência (1 de Janeiro de ano comum), sendo o reembolso efectuado em 12 (doze) prestações mensais constantes de capital.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução nº 13/2013), sem seguros incluídos.
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360; Data de Cálculo no último dia útil dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre o saldo médio mensal utilizado (verba 17.2.4., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Com Fiança: 5,000%; Sem Caução: 6,000%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses , Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (2)** TAEG calculada com base numa TAN de 4,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 5,000%]. Comissão de Abertura: 30,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 22,50€ (1,50% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.2 da TGIS) [Nota: Na prática, o imposto do selo sobre a Utilização de Crédito (será aplicada a verba 17.2.4 - TGIS: 0,120%) incide sobre a média mensal em dívida obtida através da soma dos saldos apurados diariamente, durante o mês, divididos por 30]; Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 1,20€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 0,72€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS);
- Nota (3)** TAEG calculada com base numa TAN de 5,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 6,000%]. Comissão de Abertura: 30,00€, Comissão de Processamento da Prestação: 1,5€ cada; Imposto de Selo sobre Utilização de Crédito: 22,50€ (1,50% sobre o crédito concedido - Verba 17.2.2 da TGIS) [Nota: Na prática, o imposto do selo sobre a Utilização de Crédito (será aplicada a verba 17.2.4 - TGIS: 0,120%) incide sobre a média mensal em dívida obtida através da soma dos saldos apurados diariamente, durante o mês, divididos por 30]; Imposto Selo sobre valor da comissão de abertura de Contrato: 1,20€ (4% sobre o valor da Comissão - Verba 17.3.4 - TGIS); Imposto Selo sobre o valor das comissões de processamento das prestações: 0,72€ (4% sobre o valor da comissão - Verba 17.3.4 - TGIS);
- Nota (4)** **Os spreads serão definidos em função do nível de risco do cliente.**



18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

[\(ÍNDICE\)](#)

18.5. Descobertos Bancários

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva Global (TAEG) | Outras Condições |
|---|---------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Descoberto bancário associado a contas de depósito | | | |
| Ultrapassagem de crédito em Depósito à Ordem | Euribor a 3 Meses + Spread de 15,000% | n/a | Nota (1) |

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
 Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
 Cálculo de juros: Base de cálculo Atual/360; Data de cálculo é o último dia útil dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
 Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre os Juros (verba 17.3.1., TGIS) e I. Selo sobre Utilização de Crédito (verba 17.2.4., TGIS).
 Data de Referência: O último dia de calendário dos meses de contagem de juros.
 Spread Base: 15,000%.
 Indexante utilizado: Euribor a 3 Meses, base Atual/360; Valor do Indexante: -0,330 [média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (outubro/2017)], sendo revisto trimestralmente nas datas de cálculo.
 Comissões por descoberto bancário: consultar **Secção 2.5. Descobertos bancários**

18.6. Cartões de Crédito

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva Global (TAEG) | Outras Condições |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Visa Clássico | | | |
| Unibanco Clássico | 16.000% | 16.3% | Nota (1) |

Estes cartões são emitidos no âmbito de um Protocolo entre a CCAM Leiria e a UNICRE, SA ao abrigo do qual a 1º entidade recepciona, junto dos seus clientes, propostas de adesão dos cartões referidos, remetendo-as para a 2ª entidade para análise e competente emissão, sendo desta a responsabilidade total do crédito, incluindo a aplicação deste Preçário de Serviços.

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
 Cartão de Crédito com período de crédito sem juros (free-float).
 TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1500 Euros a 12 meses.
 As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).
 Arredondamento da taxa de juro: não aplicável.
 Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
 Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre os Juros (verba 17.3.1., TGIS) e I. Selo sobre Utilização de Crédito (verba 17.2.4., TGIS).



18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.7. Outros Créditos a Particulares

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva (TAE) | Outras Condições |
|--|--|---------------------------|----------------------------------|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Rendas (Amortizações Constantes de Capital e Juros) | | | |
| Penhor de Depósito a Prazo e Hipoteca | | | Notas (1), (13) |
| 18.7.1 Penhor de Depósito a Prazo | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 2,400% a 3,000% | 3.619% | Até 120 meses Nota (2) |
| 18.7.2 Hipoteca | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 3,575% a 6,500% | 7.294% | Até 120 meses Nota (3) |
| Fiança e Sem Caução | | | Notas (4), (13) |
| 18.7.3 Fiança | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 4,400% a 8,000% | 8.396% | Até 120 meses Nota (5) |
| 18.7.4 Sem Caução | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 5,400% a 9,000% | 9.478% | Até 120 meses Nota (6) |
| Conta Corrente | | | |
| Penhor de Depósito a Prazo e Hipoteca | | | Notas (7), (13) |
| 18.7.5 Penhor de Depósito a Prazo | Euribor a 3 Meses + Spread de 2,400% a 3,000% | 3.414% | Até 180 dias Nota (8) |
| 18.7.6 Hipoteca | Euribor a 3 Meses + Spread de 3,575% a 6,500% | 7.085% | Até 180 dias Nota (9) |
| Fiança e Sem Caução | | | Notas (10), (13) |
| 18.7.7 Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 4,400% a 8,000% | 8.695% | Até 180 dias Nota (11) |
| 18.7.8 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 5,400% a 9,000% | 9.781% | Até 180 dias Nota (12) |

- Nota (1)** As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: Financiamento de 10.000,00 Euros por 1 ano, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.2., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Penhor de Depósito a Prazo: 2,400% a 3,000%; Hipoteca: 3,575% a 6,500%;
Indexantes Utilizados: Euribor a 3 (prestações mensais ou trimestrais), 6 (prestações semestrais) ou 12 meses (prestações anuais), Base Atual/360. Valor dos Indexantes: Euribor a 3 Meses: -0,328%, Euribor a 6 Meses: -0,271%, Euribor a 12 Meses: -0,190% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (2)** TAE calculada com base numa TAN de 2,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 3,000%].
- Nota (3)** TAE calculada com base numa TAN de 6,172% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 6,500%].
- Nota (4)** Apenas aplicável a montantes superiores a €75.000,00.
As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: Financiamento de 80.000,00 Euros por 1 ano, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.2., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Fiança: 4,400% a 8,000%; Sem Caução: 5,400% a 9,000%.
Indexantes Utilizados: Euribor a 3 (prestações mensais ou trimestrais), 6 (prestações semestrais) ou 12 meses (prestações anuais), Base Atual/360. Valor dos Indexantes: Euribor a 3 Meses: -0,328%, Euribor a 6 Meses: -0,271%, Euribor a 12 Meses: -0,190% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (5)** TAE calculada com base numa TAN de 7,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 8,000%].
- Nota (6)** TAE calculada com base numa TAN de 8,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 9,000%].

**18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)**(ÍNDICE)**18.7. Outros Créditos a Particulares (Cont.)**

- Nota (7)** As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: Financiamento de 20.000,00 Euros a 180 dias, capital totalmente utilizado na data de referência (1 de Janeiro de ano comum), sendo o reembolso efectuado em 6 (seis) prestações mensais constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo Atual/360; Data de Cálculo no último dia útil dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre o saldo médio mensal utilizado (verba 17.1.4., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Penhor de Depósito a Prazo: 2,400% a 3,000%; Hipoteca: 3,575% a 6,500%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses , Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (8)** TAE calculada com base numa TAN de 2,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 3,000%].
- Nota (9)** TAE calculada com base numa TAN de 6,172% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 6,500%].
- Nota (10)** **Apenas aplicável a montantes superiores a €75.000,00.**
As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: Financiamento de 80.000,00 Euros a 180 dias, capital totalmente utilizado na data de referência (1 de Janeiro de ano comum), sendo o reembolso efectuado em 6 (seis) prestações mensais constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo Atual/360; Data de Cálculo no último dia útil dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre o saldo médio mensal utilizado (verba 17.1.4., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Fiança: 4,400% a 8,000%; Sem Caução: 5,400% a 9,000%.
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses , Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (11)** TAE calculada com base numa TAN de 7,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 8,000%].
- Nota (12)** TAE calculada com base numa TAN de 8,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 9,000%].
- Nota (13)** Os spreads serão definidos em função do nível de risco do cliente.



19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.1. Depósitos à Ordem

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras Condições |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------|------------------|
| Conta à Ordem | | | |
| Disponível a Pessoas Colectivas | | | |
| 1 - Até 24.999,99 | 0.000% | -- | Nota (1) |
| 2 - De 25.000,00 a 49.9999,99 | Euribor a 3 meses X 25% | IRS-28%/IRC-25% | |
| 3 - Igual ou Superior a 50.000,00 | Euribor a 3 meses X 50% | IRS-28%/IRC-25% | |

Nota (1)

- Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
 - Base de Cálculo: Atual/360. O número de dias subjacente ao cálculo dos juros dos depósitos é de 360.
 - Data de Cálculo: Dia 17 (se dia útil, ou no dia útil imediatamente anterior) dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
 - Indexante Utilizado: EUR3M - Euribor a 3 Meses, Base Atual/360.
 - Valor do Indexante: -0,330 [média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (outubro/2017)], sendo revisto trimestralmente nas datas de cálculo.
 - A Taxa Anual Nominal não pode ser negativa, sendo 0,000% (zero) quando o valor do indexante for negativo;
 - Valores inferiores a € 0,50 não são lançados.
- Taxas de descoberto bancário: [Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários](#)

19.2. Depósitos a Prazo

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|---|
| Depósitos a taxa fixa | | | |
| Disponível a Pessoas Colectivas | | | |
| | | | Nota (1) |
| Depósito a Prazo a 30 dias | 0.050% | IRS-28%/IRC-25% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| Depósito a Prazo a 60 dias | 0.100% | IRS-28%/IRC-25% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| Depósito a Prazo a 91 dias | 0.150% | IRS-28%/IRC-25% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| Depósito a Prazo a 183 dias | 0.250% | IRS-28%/IRC-25% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |
| Depósito a Prazo a 366 a dias | 0.300% | IRS-28%/IRC-25% | Minímo de abertura € 250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |



19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

[\(ÍNDICE\)](#)

19.3. Outras Modalidades de Depósito

| | Taxa Anual Nominal Bruta (TANB) | Regime Fiscal | Outras condições |
|--|---------------------------------|---------------|--|
| Depósitos a taxa fixa | | | Nota (1) |
| Disponível a Pessoas Colectivas (Equiparadas) constituídas em forma de Condomínio. | | | |
| Poupança Condomínio | | | |
| 366 dias | 0.250% | IRC-25% | Minimo de abertura €250,00. A mobilização antecipada tem uma penalização dos primeiros 30 dias de juros apurados com a seguinte fórmula: Capital Mobilizado x Taxa Anual Nominal ÷ 12. |

Nota (1)

Arredondamento da taxa de juro: à milésima.

Base de Cálculo: Atual/360. O número de dias subjacente ao cálculo dos juros dos depósitos é de 360.



20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de Crédito e Contas Correntes

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva (TAE) | Outras condições |
|--|---|---------------------------|---------------------------------------|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Conta Corrente | | | Notas (1) (6) |
| 20.1.1 Penhor de Depósito a Prazo | Euribor a 3 Meses + Spread de 2,400% a 3,000% | 3.414% | Até 180 dias Nota (2) |
| 20.1.2 Hipoteca | Euribor a 3 Meses + Spread de 3,575% a 6,500% | 7.085% | Até 180 dias Nota (3) |
| 20.1.3 Fiança | Euribor a 3 Meses + Spread de 3,850% a 7,000% | 7.619% | Até 180 dias Nota (4) |
| 20.1.4 Sem Caução | Euribor a 3 Meses + Spread de 4,800% a 8,000% | 8.695% | Até 180 dias Nota (5) |
| Linha de Crédito Conta Corrente + | | | Nota (7) |
| 20.1.8 Escalão A | Euribor a 3 Meses + Spread de 1,750% | 3.531% | Até 180 dias Nota (8) (9) |
| 20.1.9 Escalão B | Euribor a 3 Meses + Spread de 2,250% | 4.050% | Até 180 dias Nota (10) (11) |
| Linha de Crédito Apoio à Atividade Empresarial II | | | Nota (12) |
| 20.1.10 Linha de Crédito AAE II | Euribor a 3 Meses + Spread de 1,850% | 3.156% | Até 48 meses Nota (13) |
| Linha de Crédito Apoio à Atividade Empresarial + | | | Nota (14) |
| 20.1.11 Linha de Crédito AAE + | Euribor a 3 Meses + Spread de 1,500% | 2.796% | Até 48 meses Nota (15) |

- Nota (1)** As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: Financiamento de 20.000,00 Euros a 180 dias, capital totalmente utilizado na data de referência (1 de Janeiro de ano comum), sendo o reembolso efectuado em 6 (seis) prestações mensais constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo Atual/360; Data de Cálculo no último dia útil dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre o saldo médio mensal utilizado (verba 17.1.4., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Penhor de Depósito a Prazo: 2,400% a 3,000%; Hipoteca: 3,575% a 6,500%; Fiança: 3,850% a 7,000%; Sem Caução: 4,800% a 8,000%.
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses , Base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (2)** TAE calculada com base numa TAN de 2,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 3,000%].
- Nota (3)** TAE calculada com base numa TAN de 6,172% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 6,500%].
- Nota (4)** TAE calculada com base numa TAN de 6,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 7,000%].
- Nota (5)** TAE calculada com base numa TAN de 7,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 8,000%].
- Nota (6)** Os spreads serão definidos em função do nível de risco do cliente.
- Nota (7)** Aplicável a montantes superiores a €2.500,00 e inferiores a 10% do volume de negócios anual.
As taxas apresentadas são representativas.
Empréstimo padrão: Financiamento de 20.000,00 Euros a 180 dias, capital totalmente utilizado na data de referência (1 de Janeiro de ano comum), sendo o reembolso efectuado em 6 (seis) prestações mensais constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo Atual/360; Data de Cálculo no último dia útil dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre o saldo médio mensal utilizado (verba 17.1.4., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses, base Atual/360, resultante da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior, condicionada pelas condições gerais: nunca inferior a zero;
Valor do Indexante: 0,000% (média aritmética simples das cotações diárias do mês de dezembro de 2017 é -0,328%).

**20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**(ÍNDICE)**20.1. Linhas de Crédito e Contas Correntes (Cont.)**

- Nota (8)** Spread Base: 1,750%;
Condições de acesso:
Verificação cumulativa dos parâmetros a), b) e c) seguintes:
a) Rácio de Autonomia Financeira igual ou superior a 35%;
b) Rácio Net Debt/EBITDA \leq 3;
c) Resultados Líquidos positivos em 2 dos últimos 4 Exercícios;
- Nota (9)** TAE calculada com base numa TAN de 1,750% [Euribor a 3 Meses (0,000) e spread de 1,750%].
- Nota (10)** Spread Base: 2,250%;
Condições de acesso:
Verificação cumulativa dos parâmetros a), b) e c) seguintes:
a) Rácio de Autonomia Financeira igual ou superior a 25%;
b) Rácio Net Debt/EBITDA \leq 5;
c) Resultados Líquidos positivos em 2 dos últimos 4 Exercícios;
- Nota (11)** TAE calculada com base numa TAN de 2,250% [Euribor a 3 Meses (0,000) e spread de 2,250%].
- Nota (12)** Aplicável apenas a novas operações, para montantes superiores a €2.500,00 e prazo inferior ou igual a 48 meses.
Condições de acesso:
Verificação dos parâmetros a) e c) ou b) e c) seguintes:
a) Rácio de Autonomia Financeira igual ou superior a 30% e Rácio Net Debt/EBITDA $<$ 7;
b) Rácio Net Debt/EBITDA $<$ 5 e Rácio de Autonomia Financeira igual ou superior 20%;
c) Resultados Líquidos positivos em 2 dos últimos 4 Exercícios;
Empréstimo padrão: Financiamento de 10.000,00 Euros por 1 ano, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.2., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: 1,850%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses, base Atual/360, resultante da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior, condicionada pelas condições gerais: nunca inferior a zero;
Valor do Indexante: 0,000% (média aritmética simples das cotações diárias do mês de dezembro de 2017 é -0,328%).
- Nota (13)** TAE calculada com base numa TAN de 1,850% [Euribor a 3 Meses (0,000) e spread de 1,850%].
- Nota (14)** Aplicável apenas a novas operações, para montantes superiores a €2.500,00 e prazo inferior ou igual a 48 meses.
Condições de acesso:
Verificação cumulativa dos parâmetros a) e b) seguintes:
a) Rácio de Autonomia Financeira igual ou superior a 35% e Rácio Net Debt/EBITDA \leq 3;
b) Resultados Líquidos positivos em 2 dos últimos 4 Exercícios;
Empréstimo padrão: Financiamento de 10.000,00 Euros por 1 ano, prestações mensais e constantes de capital e juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.2., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: 1,500%;
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses, base Atual/360, resultante da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior, condicionada pelas condições gerais: nunca inferior a zero;
Valor do Indexante: 0,000% (média aritmética simples das cotações diárias do mês de dezembro de 2017 é -0,328%).
- Nota (15)** TAE calculada com base numa TAN de 1,500% [Euribor a 3 Meses (0,000) e spread de 1,500%].

**20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**

(ÍNDICE)

20.2. Descobertos Bancários

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) | Outras Condições |
|---|---------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Descoberto bancário associado a contas de depósito | | | |
| Ultrapassagem de crédito em Depósito à Ordem | Euribor a 3 Meses + Spread de 15,000% | n/a | Nota (1) |

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
 Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
 Cálculo de juros: Base de cálculo 30/360; Data de cálculo é o último dia útil dos meses de contagem de juros: Fevereiro, Maio, Agosto e Novembro.
 Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre os Juros (verba 17.3.1., TGIS) e I. Selo sobre Utilização de Crédito (verba 17.1.4., TGIS).
 Data de Referência: O último dia de calendário dos meses de contagem de juros.
 Spread Base: 15,000%.
 Indexante utilizado: Euribor a 3 Meses, base Atual/360; Valor do Indexante: -0,330 [média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (outubro/2017)], sendo revisto trimestralmente nas datas de cálculo.
 Comissões por descoberto bancário: consultar **10.2. Descobertos bancários**

20.3. Cartões de Crédito

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efetiva (TAE) | Outras condições |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|
| Visa Clássico | | | |
| Unibanco Business | 25.500% | 30.000% | Nota (1) |

Este cartão é emitido no âmbito de um Protocolo entre a CCAM Leiria e a UNICRE, SA ao abrigo do qual a 1ª entidade recepciona, junto dos seus clientes, propostas de adesão dos cartões referidos, remetendo-as para a 2ª entidade para análise e competente emissão, sendo desta a responsabilidade total do crédito, incluindo a aplicação deste Preçário de Serviços.

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
 TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de 1500 Euros a 12 meses.
 As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº220/94).
 Arredondamento da taxa de juro: não aplicável.
 Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360
 Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre os Juros (verba 17.3.1., TGIS) e sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.4., TGIS).



20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros Créditos

| | Taxa Anual Nominal (TAN) | Taxa Anual Efectiva (TAE) | Outras condições |
|--|--|---------------------------|---------------------------------------|
| Empréstimos a taxa variável | | | |
| Rendas (Amortizações Constantes de Capital e Juros) | | | Notas (1), (13) |
| 20.4.1 Penhor de Depósito a Prazo | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 2,400% a 3,000% | 3.619% | Até 120 meses Nota (2) |
| 20.4.2 Hipoteca | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 3,575% a 6,500% | 7.294% | Até 120 meses Nota (3) |
| 20.4.3 Fiança | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 3,850% a 7,000% | 7.829% | Até 120 meses Nota (4) |
| 20.4.4 Sem Caução | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 4,800% a 8,000% | 8.906% | Até 120 meses Nota (5) |
| Não Rendas (Amortizações de Capital de Montante Variável e Juros) | | | Notas (6), (13) |
| 20.4.5 Penhor de Depósito a Prazo | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 2,400% a 3,000% | 3.467% | Até 120 meses Nota (7) |
| 20.4.6 Hipoteca | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 3,575% a 6,500% | 7.142% | Até 120 meses Nota (8) |
| 20.4.7 Fiança | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 3,850% a 7,000% | 7.676% | Até 120 meses Nota (9) |
| 20.4.8 Sem Caução | Euribor a 3, 6 ou 12 Meses + Spread de 4,800% a 8,000% | 8.753% | Até 120 meses Nota (10) |
| Desconto Bancário | | | |
| 20.4.9 Operações Novas | Euribor a 3 Meses + Spread de 5,400% a 9,000% | 11.550% | Até 12 meses Nota (11) (13) |
| 20.4.10 Reformas | Euribor a 3 Meses + Spread de 6,000% a 10,000% | 12.760% | Até 12 meses Nota (12) (13) |

Nota (1)**As taxas apresentadas são representativas.**

Empréstimo padrão: Financiamento de 10.000,00 Euros por 1 ano, prestações mensais e constantes de capital e juros.

As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).

Arredondamento da taxa de juro: à milésima.

Cálculo de juros: Base de Cálculo 30/360.

Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.2., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).

Spread Base: Penhor de Depósito a Prazo: 2,400% a 3,000%; Hipoteca: 3,575% a 6,500%; Fiança: 3,850% a 7,000%; Sem Caução - 4,800% a 8,000%.

Indexantes Utilizados: Euribor a 3 (prestações mensais ou trimestrais), 6 (prestações semestrais) ou 12 meses (prestações anuais), Base Atual/360. Valor dos Indexantes: Euribor a 3 Meses: -0,328%, Euribor a 6 Meses: -0,271%, Euribor a 12 Meses: -0,190% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].

Nota (2)

TAE calculada com base numa TAN de 2,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 3,000%].

Nota (3)

TAE calculada com base numa TAN de 6,172% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 6,500%].

Nota (4)

TAE calculada com base numa TAN de 6,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 7,000%].

Nota (5)

TAE calculada com base numa TAN de 7,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 8,000%].

**20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)**(ÍNDICE)**20.4. Outros Créditos (Cont.)**

- Nota (6)** **As taxas apresentadas são representativas.**
Empréstimo padrão: Financiamento de 12.000,00 Euros por 1 ano, 12 amortizações mensais de capital no montante de 1.000,00 Euros e respectivos juros.
As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 220/94).
Arredondamento da taxa de juro: à milésima.
Cálculo de juros: Base de Cálculo Actual/365.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre a Utilização do Crédito (verba 17.1.2., TGIS) e sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: Penhor de Depósito a Prazo: 2,400% a 3,000%; Hipoteca: 3,575% a 6,500%; Fiança: 3,850% a 7,000%; Sem Caução: 4,800% a 8,000%.
Indexantes Utilizados: Euribor a 3 (prestações mensais ou trimestrais), 6 (prestações semestrais) ou 12 meses (prestações anuais), Base Atual/365. Valor dos Indexantes: Euribor a 3 Meses: -0,333%, Euribor a 6 Meses: -0,275%, Euribor a 12 Meses: -0,193% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
- Nota (7)** TAE calculada com base numa TAN de 2,667% [Euribor a 3 Meses (-0,333) e spread de 3,000%].
- Nota (8)** TAE calculada com base numa TAN de 6,167% [Euribor a 3 Meses (-0,333) e spread de 6,500%].
- Nota (9)** TAE calculada com base numa TAN de 6,667% [Euribor a 3 Meses (-0,333) e spread de 7,000%].
- Nota (10)** TAE calculada com base numa TAN de 7,667% [Euribor a 3 Meses (-0,333) e spread de 8,000%].
- Nota (11)** **As taxas apresentadas são representativas.**
Desconto padrão: Valor nominal da letra igual a € 10.000,00, prazo (real) 57 dias, letra domiciliada externa, sem protesto.
Cálculo de juros: Base de Cálculo Atual/360, número de dias subjacente ao cálculo dos juros é de 360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: 5,400% a 9,000%.
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses, base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
TAE calculada com base numa TAN de 8,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 9,000%].
- Nota (12)** **As taxas apresentadas são representativas.**
Desconto padrão: Valor nominal da reforma igual a € 7.500,00, prazo (real) 57 dias, letra domiciliada externa, sem protesto.
Cálculo de juros: Base de Cálculo Atual/360, número de dias subjacente ao cálculo dos juros é de 360.
Regime fiscal aplicável: I. Selo sobre os juros (verba 17.3.1., TGIS).
Spread Base: 6,000% a 10,000%.
Indexante Utilizado: Euribor a 3 Meses, base Atual/360. Valor do Indexante: -0,328% [resulta da média aritmética simples das cotações diárias do mês anterior (dezembro/2017)].
TAE calculada com base numa TAN de 9,672% [Euribor a 3 Meses (-0,328) e spread de 10,000%].
- Nota (13)** **Os spreads serão definidos em função do nível de risco do cliente.**